



## Salg af andel i A/B Enghave

Beliggenhed: Flensborggade 37, 2. th., 1669 København V

Størrelse: 51,00 m<sup>2</sup>

Lejlighedsnr.: 1-61722-43

Forventet overtagelse: ?

Pris:

Andelsværdi	kr.	714.000,00
Forbedringer	kr.	5.800,00
Løsøre	kr.	1.000,00
½ vurderingshonorar	kr.	1.875,00
½ EI-tjek	kr.	500,00
½ VVS-tjek	kr.	481,19
Gebyr for udarbejdelse af overdragelsesdokumenter	kr.	6.250,00
<b>I alt</b>	kr.	<b>729.906,19</b>

Månedlig ydelse:

Boligafgift	kr.	1.606,68
A conto varme	kr.	290,00
Fælleslokale	kr.	48,00
A conto antennebidrag	kr.	51,31
Tele/data	kr.	100,00
<b>I alt</b>	kr.	<b>2.095,99</b>

Interesserede i lejligheden skal henvende sig til andelshaver June Rebekka Bresson på mail [junerebekkabresson@gmail.com](mailto:junerebekkabresson@gmail.com) eller til Janni Fuglsang hos Datea på [jaf@datea.dk](mailto:jaf@datea.dk) senest den 15. september 2011.

Opmærksomheden henledes på at ovennævnte andelsværdi er opgjort pr. d.d. og at denne kan reguleres, såfremt de økonomiske forhold i foreningen er ændret ved indgåelsen af overdragelsesaftalen.