



Salg af andel i A/B Enghave

Beliggenhed: Dybbølsgade 61, 2. tv., 1721 København V

Størrelse: 78,00 m²

Lejlighedsnr.: 1-61722-14

Forventet overtagelse:

Pris:

Andelsværdi	kr.	1.092.000,00
Forbedringer	kr.	60.903,60
Løsøre	kr.	8.703,90
Nedslag i pris	kr.	
½ vurderingshonorar	kr.	1.875,00
½ el-tjek (anslået)	kr.	500,00
½ VVS-tjek (anslået)	kr.	500,00
Gebyr for udarbejdelse af overdragelsesdokumenter	kr.	6.250,00
I alt	kr.	1.170.732,50

Månedlig ydelse:

Boligafgift	kr.	2.457,27
Fælleslokale	kr.	48,00
A conto varme	kr.	370,00
A conto antennebidrag	kr.	51,31
Tele/data	kr.	100,00
I alt	kr.	3.026,58

Interesserede skal kontakte Janni Fuglsang, Datea på mail JAF@datea.dk senest den 21. december 2011.

Opmærksomheden henledes på at ovennævnte andelsværdi er opgjort pr. d.d. og at denne kan reguleres, såfremt de økonomiske forhold i foreningen er ændret ved indgåelsen af overdragelsesaftalen.