



Salg af andel i A/B Enghave

Beliggenhed: Flensborggade 37, 4. th., 1669 København V

Størrelse: 51,00 m²

Lejlighedsnr.: 1-61722-46

Forventet overtagelse:

Pris:

Andelsværdi	kr.	714.000,00
Forbedringer	kr.	55.952,00
Løsøre	kr.	2.937,00
Nedslag i pris	kr.	efter aftale
½ vurderingshonorar	kr.	1.875,00
Gebyr for udarbejdelse af overdragelsesdokumenter	kr.	6.250,00
½ el-tjek	kr.	500,00
½ VVS-tjek	kr.	473,08
I alt	kr.	781.987,08

Månedlig ydelse:

Boligafgift	kr.	1.606,68
A conto varme	kr.	330,00
Fælleslokale	kr.	48,00
A conto antennebidrag	kr.	51,31
Tele/data	kr.	100,00
I alt	kr.	2.135,99

Interesserede skal give besked til Janni Fuglsang på mail jaf@datea.dk senest den 28. december 2011.

Opmærksomheden henledes på at ovennævnte andelsværdi er opgjort pr. d.d. og at denne kan reguleres, såfremt de økonomiske forhold i foreningen er ændret ved indgåelsen af overdragelsesaftalen.